

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**BIÊN BẢN**  
**Về việc Kê biên, xử lý tài sản**

Hôm nay, vào hồi 09 giờ 40 phút ngày 10/4/2026 tại: Thửa đất số 117C, tổ 1, khu Tân Lập 4, phường Cẩm Thủy, thành phố Cẩm Phả (nay là phường Quang Hanh), tỉnh Quảng Ninh, là nơi có tài sản đảm bảo của người phải thi hành án là ông Lê Khiết, sinh năm 1981; Nơi cư trú: Tổ 41, khu Đông Tiến 1, phường Cẩm Đông, thành phố Cẩm Phả (nay thuộc phường Cẩm Phả), tỉnh Quảng Ninh

Căn cứ Quyết định công nhận kết quả hòa giải thành tại Tòa án số 10/2025/QĐCNHGT-DS ngày 25/4/2025 của Tòa án nhân dân thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh (nay thuộc Tòa án nhân dân Khu vực 3 - Quảng Ninh);

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 515/QĐ-THADS ngày 04/8/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 183/QĐ-THADS ngày 20/3/2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 3 - Quảng Ninh;

Chúng tôi gồm có:

Đại diện Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 3 - Quảng Ninh

Ông: Đặng Thành Giang - Chức vụ: Chấp hành viên

Ông: Bùi Văn Mão - Chức vụ: Chấp hành viên, ghi biên bản

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 3 - Quảng Ninh

Ông (bà): *Trần Hải Hà*, chức vụ: *Kiểm sát viên*

Đại diện chính quyền địa phương, phường Quang Hanh, tỉnh Quảng Ninh

Ông (bà): *Vũ Thị Minh Hải*, chức vụ: *Phó chủ tịch UBND*

Ông (bà): *Đặng Thu Tuyết*, chức vụ: *Chủ tịch UBND phường*

Ông (bà): *Bùi Thị Thu*, chức vụ: *Trưởng khu vực Tân Lập 4*

Ông (bà): ....., chức vụ: .....

Ông (bà): ....., chức vụ: .....

Đại diện Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai số 5 - Quảng Ninh

Ông (bà): ....., chức vụ: .....

**Người được thi hành án:** Ngân hàng TMCP Bắc Á (BAC A Bank; Địa chỉ trụ sở: 117 phường Quang Trung, thành phố Vinh (nay thuộc phường Thành Vinh), tỉnh Nghệ An; Người đại diện theo ủy quyền: Ông Bùi Huy Hoàng -



- Ông Lê Khiết có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí phát sinh trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản một (01) ngày làm việc.  
Biên bản lập xong hồi 10 giờ 20 phút cùng ngày, đã đọc lại cho mọi người cùng nghe, nhất trí, ký tên./.


**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
*Đông Thành Giang*

ĐẠI DIỆN... *LIÊN PHƯƠNG*

**NGƯỜI GHI BIÊN BẢN**

*Bùi Văn Thảo*

ĐẠI DIỆN... *THÔNG KINH TẾ*

  
**PHÓ CHỦ TỊCH**  
*Vũ Thị Minh Hải*

ĐẠI DIỆN... *VÂN PHƯƠNG LIÊN*

ĐẠI DIỆN... *TRU TÂN LẬP 4*

*Thuyet*  
*Đào Thị Tuyết*

ĐẠI DIỆN VKSND... *KHU VINH 3*

*Pho Thọ Đào*

ĐẠI DIỆN.....

*Trình Hải Kha*

NGƯỜI PHẢI THI HÀNH ÁN

NGƯỜI ĐƯỢC THI HÀNH ÁN

*Bùi Thụy Hoàng*